

Zápis č. 1

z jednání Zastupitelstva obce Zlatá Koruna dne 14.12.2022

Přítomno: 14 členů ZO

Omluveni: 1 člen ZO (PhDr. Pavel Král Ph.D.)

Program:

Zahájení

- 1. Zpráva o práci rady obce**
- 2. Cena vodného a stočného pro rok 2023**
- 3. Rozpočet obce na rok 2023**
- 4. Prodej obecního pozemku KN č.164/91 v k.ú. Zlatá Koruna**
- 5. Návrh na pořízení změny územního plánu obce Zlatá Koruna č.2**
- 6. Různé**
- 7. Diskuse a závěr**

1. Zahájení – volba návrhové komise

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18.00 starosta obce, dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, takže je jednání usnášení schopné. Dále proběhlo schválení programu jednání.

- program byl schválen 14 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.**

Navrhl ověřovatele zápisu: Mgr. Jaroslav Král a ing. Antonín Haniš

- schváleno 12 hlasy, nikdo proti, 2 se zdrželi**

Návrhová komise: předseda Mgr. Ladislav Sirový, člen Jana Kleinová a ing. Radek Pomije

- schváleno 12 hlasy, nikdo proti, 2 se zdrželi**

Zapisovatelem: Jana Bílková

Dále starosta upozornil přítomné, že zápis z minulého jednání ZO byl řádně ověřen, nebyly vneseny žádné připomínky a zápis je k nahlédnutí na dnešním jednání.

2. Zpráva o práci rady obce

2.1. Zpráva o práci rady obce

Starosta podal informace o práci rady obce od posledního veřejného zasedání ZO do dnešního zasedání ZO.

Diskuse: ing. P. Zeman – zajištění dodávky elektřiny a plynu – poptáno více dodavatelů?
[redacted] – pronájem pošty od 1.1.2023 (informace o předání a uzavření pošty)

J. Kleinová – požadavek na oznamování a zveřejňování uzavření pošty veřejnosti

Usnesení ZO č. 1/2022 -1

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o práci rady obce od 19.10.2022 do 14.12.2022 a bere na vědomí provedenou rozpočtovou změnu č.9/2022

- schváleno 14 hlasy, nikdo není proti, nikdo se nezdržel

3. Cena vodného a stočného pro rok 2023

Usnesení ZO č. 1/2022-2

- Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného a stočného na rok 2023

Vodné 62,80 Kč/m³ bez DPH

Stočné 48,95 Kč/m³ bez DPH

- Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci pro domácnosti (**tzn. občané s trvalým pobytem v obci Zlatá Koruna**) ve výši **20,50,-Kč** bez DPH na m³, dle zaplaceného stočného a výpočet množství vypouštěných odpadních vod.

Způsob výpočtu množství vypouštěných odpadních vod:

1. DOMÁCNOSTI (tzn. nepodnikající fyzická osoba)

- a) v případě 100% podílu odběru vody z veřejné sítě vodovodu dle skutečného množství.
- b) v případě odběru vody a to i částečně z jiných zdrojů se výpočet vypouštěné vody bude řídit dle platné vyhlášky č. 428/2001 Sb. (Kalkulace ceny stočného na osobu a rok je 35m³ odpadních vod)

2. PRÁVNICKÉ OSOBY

a) v případě 100% podílu odběru vody z veřejné sítě vodovodu dle skutečného množství a to určenou pro domácnosti. Zbývající množství odečteného z vodoměru za cenu pro počet trvale hlášených osob v obci Zlatá Koruna x 35 m³ za cenu právnické osoby.

- b) v případě odběru vody a to i částečně z jiných zdrojů se výpočet vypouštěné vody bude řídit dle platné vyhlášky č.120/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů. (Počet trvale hlášených osob v obci Zlatá Koruna x 35 m³ za cenu určenou pro domácnosti. Zbývající množství za cenu pro právnické osoby.)

Použití způsobu výpočtu v nerozhodných případech je v kompetenci rady obce.

- schváleno 14 hlasy, nikdo není proti, nikdo se nezdržel

4. Rozpočet obce na rok 2023

Diskuse: - Mgr. L. Sirový – dotaz na problémy s náhonem

- Bc. M. Zeman – dotaz na úpravu veřejného prostranství v Rájově

- Ing. P. Zeman – dotaz na změnu místa kontejnerů v Rájově

- žádost zastupitelů o zaslání nákresu návrhu úprav VP v Rájově
- Bc. M. Zeman – automatická závora na parkovišti v dolní části ZK – nechat zpracovat finanční návrh, multifunkční sportoviště
- J. Kleinová – nutná úprava veřejného prostranství v dolní části ZK + veřejné WC, stížnost na nedostatečné odklizení sněhu na VP v obci
- Bc. M Zeman – dotaz na stav akce – kanalizace v horní části ZK u koupaliště

Usnesení ZO č. 1/2022–3

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce na rok 2023 jako vyrovnaný. (Příloha: Návrh rozpočtu 2023)

- **schváleno 13 hlasy, nikdo proti, 1 se zdržel hlasování**

5. Prodej obecního pozemku KN č.164/91 v k.ú. Zlatá Koruna

Diskuse: J. Kleinová – dotaz na možnost prodeje obecních pozemků před řadovkami čp. 104-109

Usnesení ZO č. 1/2022–4

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku KN č.164/91 v k.ú. Zlatá Koruna o výměře 245 m², který tvoří oplocenou zahradu k RD č.p.107. Kupující Ivan Kneisl, Zlatá Koruna č.p.107. Cena 50,-Kč/m². Náklady s převodem prodeje ponese kupující.

- **schváleno 14 hlasy, nikdo není proti, nikdo se nezdržel**

6. Návrh na pořízení změny územního plánu obce Zlatá Koruna č. 2

Usnesení ZO č. 1/2022–5

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna

1. bere na vědomí

návrh na pořízení změny územního plánu obce Zlatá Koruna zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona;

2. rozhoduje

o pořízení změny č. 2 územního plánu Zlatá Koruna zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona na návrh Jihočeského kraje, který bude hradit náklady spojené s pořízením i zpracováním změny č. 2 územního plánu Zlatá Koruna, s podmínkou, že vymezený koridor pro plánovanou cyklostezku bude v místech, kde se uvažuje s využitím stávajících komunikací pro vedení cyklostezky, co možná nejužší při zajištění realizovatelnosti cyklostezky, nejlépe v rozsahu stávající komunikace;

3. schvaluje

pořízení změny č. 2 územního plánu Zlatá Koruna prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona (tzv. „létající pořizovatel“);

4. určuje

starostu obce Milana Štindla zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 územního plánu Zlatá Koruna.;

5. ukládá

Milanovi Štindlovi, starostovi obce v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona bezodkladně informovat navrhovatele a úřad územního plánování o výsledku jednání zastupitelstva.

Příloha: Návrh na pořízení změny územního plánu obce Zlatá Koruna dle § 55a odst. 2 stavebního zákona

- schváleno 14 hlasy, nikdo není proti, nikdo se nezdržel

7. Různé

Starosta – pobídka zastupitelům zaslat příspěvky do vánočního zpravodaje

8. Diskuse a závěr

- Bc. M. Zeman – dotaz na pořízení videoprojektoru
- ██████████ – dotaz na ceny za svoz odpadu v roce 2023

Z důvodu projednání všech bodů programu a vzhledem k tomu, že se už nikdo nehlásí do diskuse ukončil starosta jednání v 19:50 hodin.

.....
Radek Moučka
místostarosta obce

.....
Milan Štindl
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Jaroslav Král
člen rady obce

.....
Ing. Antonín Haniš
člen rady obce