

Zápis č. 19

z jednání Zastupitelstva obce Zlatá Koruna dne 29.06.2022

Přítomno: 14 členů ZO

Omluven: 1 členka ZO (Bc. Andrea Spáčilová)

Program:

1. Zahájení
2. Schválení obsahu změny č.1 ÚP Zlatá Koruna
3. Zpráva o práci rady obce
4. Závěrečný účet obce a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2021
5. Různé – souhlas se změnou sídla OÚ a souhlas se zápisem školní družiny
6. Diskuse a závěr

1. Zahájení – volba návrhové komise

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18.05 starosta obce, dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, takže je jednání usnášení schopné. Dále proběhlo schválení programu jednání.

- program byl schválen 14 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

Navrhl ověřovatele zápisu: Mgr. Jaroslav Král a Ing. Radek Pomije

– schváleno 12 hlasy, nikdo proti, 2 se zdrželi.

Návrhová komise:

předseda Mgr. Ladislav Sirový, člen Ing. Jiří Matoušek, člen Petr Šipon

– návrhová komise byla schválena 12 hlasy, nikdo proti, 2 se zdrželi.

Zapisovatelem: Jana Bílková

Dále starosta upozornil přítomné, že zápis z minulého jednání ZO byl řádně ověřen, nebyly vzneseny žádné připomínky a zápis je k nahlédnutí na dnešním jednání.

Usnesení č. ZO č. 19/2022-1

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 27.04.2022

- **schváleno 14 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.**

2. Schválení obsahu změny č. 1 Územního plánu obce Zlatá Koruna

Prezentaci tohoto bodu provedl Ing. arch. Radek Boček

Diskuse:

Mgr. Ladislav Sirový – doplňující otázka k obsahu změny

Usnesení ZO č. 19/2022 -2

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna

I. bere na vědomí

obsah změny č. 1 územního plánu Zlatá Koruna dle přílohy č. 1 tohoto materiálu;

II. schvaluje

ad a) obsah změny č. 1 územního plánu Zlatá Koruna,

ad b) pořízení změny č. 1 tzv. zkráceným postupem pořízení dle ust. §§ 55a-55 b stavebního zákona;

III. souhlasí

ad a) s tím, že zpracovatelem návrhu změny č. 1 bude Ing. arch. Radek Boček, osoba samostatně výdělečně činná, kdy tato osoba je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem v Písku, živnostenským úřadem, pod spisovou značkou ZUMUPI/4169/2011/BRA,

ad b) s tím, že pořizovatelem změny bude Obecní úřad Zlatá Koruna, který si zajistí splnění kvalifikačních povinností pro výkon územně plánovacích činností uzavřením příkazní smlouvy se společností POŘIZOVÁNÍ BOČEK, s.r.o., IČ: 09463950;

IV. ukládá

starostovi obce zajistit, prostřednictvím pořizovatele, pořízení a zpracování návrhu změny č. 1 zodpovědným projektantem dle schváleného obsahu změny, kdy náklady na pořízení i zpracování změny ponесou výhradně oba žadatelé.

- **Schváleno 14 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel**

3. Zpráva o práci rady obce

Starosta podal informace o práci rady obce od posledního veřejného zasedání ZO do dnešního jednání ZO.

Diskuse:

- J. Bouček – dotaz na úpravu ceníku parkovného na parkovišti, brigádníci na letní sezonu
- Mgr. Sirový – dotaz na výši vybraných poplatků za období 5-6/2022, dotaz odpadové hospodářství – vážení odpadu
- starosta – čistější separovaný odpad, zvýšený objem smíšeného odpadu, srovnání obcí v rámci RSO Vltava
- J. Bouček – v Srníně nálepka „zapláceno v roce 2022“
- Ing. Zeman – proč náhrada plynového kotle opět plynovým, kdo a proč takto vyhodnotil
- starosta reaguje, rychlost výměny, celková plynofikace obce

Usnesení ZO č.19/2022 -3

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o práci rady obce od 27.04.2022 do 29.06.2022 a bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 4/2022

- **Schváleno 14 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel**

4. Závěrečný účet obce a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2021

Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet, zprávu o přezkoumání hospodaření a účetní závěrku obce za rok 2021

Diskuse: nenaplněna

Usnesení ZO č.19/2022-4

- A) Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření, zprávu o přezkoumání a účetní závěrku za rok 2021 bez výhrad.
- B) Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2021 bez výhrad.

- **Schváleno 14 hlasy, nikdo není proti, nikdo se nezdržel**

5. Různé

5.1. Souhlas obce Zlatá Koruna se změnou sídla

Vzhledem ke stěhování sídla obce a obecního úřadu Zlatá Koruna je nutné projednat a schválit souhlas zastupitelstva obce s touto změnou.

Diskuse: nenaplněna

Usnesení ZO č.19/2022-5

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna schvaluje změnu adresy:

Sídla obce Zlatá Koruna – zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Antonína Borového Zlatá Koruna

Sídla Obecního úřadu Zlatá Koruna – ohlašovny úřadu

z dosavadní adresy Zlatá Koruna č.p.41, 382 02 Zlatá Koruna a účinností od 1.7.2022 na novou adresu Zlatá Koruna č.p.55, 382 02 Zlatá Koruna.

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna souhlasí s oznámením změny adresy ohlašovny na Ministerstvo vnitra ČR k provedení opravy úřední adresy příslušné ohlašovny v AISEO.

- **Schváleno 14 hlasy, nikdo není proti, nikdo se nezdržel**

5.2. Souhlas obce se zápisem školní družiny

Vzhledem k zápisu školní družiny do školského registru, který administruje Krajský úřad Jihočeského kraje je nutné projednat a schválit souhlas s tímto zápisem.

Diskuse: nenaplněna

Usnesení ZO č.19/2022-6

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna souhlasí se zápisem školní družiny Základní školy a Mateřské školy Antonína Borového Zlatá Koruna o kapacitě 20 žáků.

- **Schváleno 14 hlasy, nikdo není proti, nikdo se nezdržel**

6. Diskuse a závěr

- starosta vyvolává diskuzi ohledně pokračování rekonstrukce Domu kultury a sportu – 1. podlaží, seznamuje se situací a stavem této části objektu
- PhDr. P. Král – zvážit, zda nechat celý objekt v užívání OÚ nebo část pronajímat, správcovský byt doporučuje pronajmout osobě, která bude zároveň správcem DKS, školníkem ZŠ a MŠ, obecním zaměstnancem a zaměstnancem SK Zlatá Koruna, dále nutná rekonstrukce sociálního zařízení
- Mgr. J. Král – nechat provozování celého objektu OÚ, možnosti využití správcovského bytu jako apartmánu k pronájmu
- Mgr. L. Sirový – ne komerčnímu využití, změnou dispozičního řešení předělat na byty k dlouhodobému pronájmu – obecní byty
- ing. P. Gallistl – nesouhlasí s nápadem na byty, nelze pronajímat za tržní nájemné, preferuje předělat na pokoje k pronájmu na soustředění sportovců
- Mgr. J. Král – byty nevhodné z hlediska hluchnosti z hřiště a sálu
- Starosta preferuje rekonstruovat nejprve správcovský byt, změna na byty v rozporu s ÚP
- Ing. Kornatovský – příklad využití odjinud
- Ing. Zeman – zhodnotit, zda se investice vyplatí, byty ne
- PhDr. P. Král – informuje o současných cenách za pronájem na sportovní soustředění
- [REDAKCE] – změna dispozic pokojů, WC a sprchy na pokojích, zvýšit komfort
- Ing. P. Gallistl – nesouhlasí s pokoji k pronájmu – ne konkurence místním pronajímatelům, opět preferuje k účelu sportovních soustředění
- [REDAKCE] – nápad využití prostor Základní školou
- Mgr. J. Král – jakákoliv jiná dispozice přinese vysoké investice
- Ing. Kornatovský – myšlenka využít prostory jako občanskou vybavenost, komerční využití
- [REDAKCE] – nereálné, hygiena nepovolí
- PhDr. P. Král – nechat vypracovat studii
- [REDAKCE] – máme k rekonstrukci v obci i jiné objekty
- Mgr. J. Král – návrh od arch. Slámy včetně rozpočtu
- J. Bouček – pokoje vhodné pro mládež (kroužky)
- Ing. Matoušek – pokud nemáme využití, proč 1. patro rekonstruovat?
- J. Bouček navrhuje veřejnou diskusi k využití 1. patra DKS
- Ing. Zeman – návrh k vytvoření podkladu k diskuzi od arch. Slámy
- J. Bouček – dotaz kolik dětí nastupuje do 1. třídy ZŠ – 12 dětí
- Ing. Matoušek – problematika lomu, nadlimitní těžba, navrhuje najmout právníka k povolovacímu řízení

Z důvodu projednání programu a z důvodu, že se již nikdo nehlásí do diskuse ukončil starosta dnešní jednání.

Jednání bylo ukončeno v 21:15 hodin.

.....
Radek Moučka
1. místostarosta obce

.....
Milan Štindl
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Jaroslav Král
2. místostarosta obce

.....
Ing. Radek Pomije
člen rady obce

Poznámka:

Tato verze zápisu je upravena pro zveřejnění z důvodu ochrany osobních údajů a jiných zákonem chráněných informací.

Do úplného zápisu je možné nahlédnout na obecním úřadě.