

NÁJEMNÍ SMLOUVA

Obec Zlatá Koruna IČO 00246212, zastoupená starostou Milanem Štindlem
Bankovní spojení : Komerční banka Český Krumlov č.ú.3027241/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

RČ . . . a . . . RČ .
oba bytem: Zlatá Koruna č.p. 381 01 Český Krumlov

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU
podle § 663 a následujících občanského zákoníku

I.

1. Pronajímatel je výhradním vlastníkem parcely KN č.90/1 v k.ú. Zlatá Koruna, obec Zlatá Koruna, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov .
2. Pronajímatel přenechává tento pozemek o výměře 57m² nájemci do nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě a nájemce uvedený pozemek do nájmu přijímá.

II.

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou počínaje 1. 1. 2011.
2. Pozemek se pronajímá za účelem využití jako zahrada k č.p.32 Zlatá Koruna.

III.

Nájemné je sjednáno ve výši 285,- Kč (slovy: dvěosmdesát pět korun českých) ročně. Nájemce je povinen zaplatit sjednané nájemné, vždy do 15.1.kždého příslušného roku na účet pronajímatele č.ú. 3027241/0100 vedený u Komerční banky. Variabilní symbol 901.

IV.

Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu dát pozemek nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.

V.

1. Tato smlouva může být ukončena: (a) Dohodou stran, (b) Písemnou výpovědí, kterékoli ze smluvních stran, doručenou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 dní, a počíná běžet prvním dnem po doručení výpovědi.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlaté Koruně dne 5.1.2011

Ve Zlaté Koruně dne

Obec Zlatá Koruna
pronajímatel



**OBEC
ZLATÁ KORUNA**
381 01 Č. Krumlov

1

nájemce

