



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 04644/2012-Be

Č.j.: MUCK 06837/2012

Vyřizuje: Petra Benčová

Český Krumlov, dne 13.2.2012

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petra Bernardová, nar. 11.9.1973, Puklicova 925/53, 370 04 České Budějovice 4

(dále jen "žadatel") podal dne 30.1.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**"vrtaná studna u rozestavěného rodinného domu"
v Plešovicích, obec Zlatá Koruna**

na pozemku parc. č. 502/18 v katastrálním území Plešovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

19. března 2012 (pondělí) v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, úřední dny: po, st 7.30-11.00+12.00-17.00, út, čt, pá 7.30 - 8.30, příp. i jiné prac.dny po předchozí domluvě s osobou vedoucí řízení).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nevyvěšení informace o záměru a o tom, že byla podána žádost o vydání územního a stavebního rozhodnutí podle § 87 odst. 2 stavebního zákona je podle § 178 odst. 1 písm. e) přestupkem proti stavebnímu řádu u fyzických osob a podle § 180 odst. 1 písm. e) správním deliktem u právnických osob s možností sankce do 200 000,- Kč.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastníci jsou povinni se při jednání před stavebním úřadem prokázat průkazem umožňujícím identifikovat jejich totožnost. Průkaz musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc dle § 33 správního řádu. Elektronická podání se zaručeným elektronickým podpisem je možné zasílat na adresu e-podatelný: posta@mu.ckrumlov.cz.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)
 1. Petra Bernardová, Puklicova č.p. 925/53, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
 2. Obec Zlatá Koruna, IDDS: 6uzb2aq
sídlo: Zlatá Koruna č.p. 41, 381 01 Český Krumlov
- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)
 - František Toufar, Plzeňská č.p. 2150/30, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
 - Jiřina Toufarová, Plzeňská č.p. 2150/30, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
 - Zdeněk Voráč, Prachatická č.p. 1198/23, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
 - Milena Voráčová, Prachatická č.p. 1198/23, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
- na vědomí:
 3. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Blanský les, IDDS: qxcdynt, sídlo: Vyšný č.p. 59, Vyšný, 381 01 Český Krumlov 1
 4. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
 5. Městský úřad Český Krumlov, úřední deska, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Zlatá Koruna a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení

Toto oznámení musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne

razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění