



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV  
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 57389/2011-Be

Č.j.: MUCK 64633/2011

Vyřizuje: Petra Benčová

Český Krumlov, dne 9.1.2012

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") na podkladě žádosti o prodloužení platnosti rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 7.11.2011 podal

**Václav Nejedlý - Stavebna Nejedlý, IČ 45006873, nar. 23.2.1948, U Trojice 120, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

### **p r o d l o Ź u j e**

do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost rozhodnutí, které vydal stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov dne 14.11.2007 pod č.j. SÚ 3288/07-Be. na stavbu

**"opěrné stěny, změna dokončené stavby - stavební úpravy a přístavba objektu spojené se změnou užívání na prodejnu občerstvení v letní sezóně" v Rájově, obec Zlatá Koruna**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 105, parc. č. 37/7 v katastrálním území Rájov.

Dne 27.11.2009 pod č.j. MUCK 47199/2009-Be byla platnost předchozího rozhodnutí prodloužena.

**Účastníci řízení**, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Nejedlý - Stavebna Nejedlý, IČ 45006873, nar. 23.2.1948, U Trojice 120, Domoradice, 381 01 Český Krumlov

### **Odůvodnění:**

Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí o umístění a provedení stavby nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- Nebyla vybrána vhodná stavební firma pro realizaci stavby.

Stavební úřad podle § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo rozhodnutí o umístění a provedení stavby vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Obec Zlatá Koruna, Povodí Vltavy, státní podnik, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., závod Český Krumlov, E.ON Česká republika, s.r.o..

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru region. rozvoje, územ. plánování, staveb. řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

**Johana HANUŠOVÁ**  
**vedoucí stavebního úřadu**

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

### **Obdrží:**

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)
  1. Václav Nejedlý - Stavebna Nejedlý, U Trojice č.p. 120, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1
  2. Obec Zlatá Koruna, IDDS: 6uzb2aq
  
- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)
  - Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
  - Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., závod Český Krumlov, IDDS: cadk8eb  
sídlo: Domoradice č.p. 127, Domoradice, 381 01 Český Krumlov
  - E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

- účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 (doručenky)
  1. Václav Nejedlý - Stavebna Nejedlý, U Trojice č.p. 120, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1
  3. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
  4. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., závod Český Krumlov, IDDS: cadk8eb  
sídlo: Domoradice č.p. 127, Domoradice, 381 01 Český Krumlov
  5. E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
  
- na vědomí:
  6. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
  7. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3  
sídlo: Domoradice č.p. 125, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1
  8. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Český Krumlov, IDDS: agzai3c  
sídlo: Havraní č.p. 594, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
  9. Městský úřad Český Krumlov, úřední deska, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Zlatá Koruna a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne .....  
razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení

Toto rozhodnutí musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne .....  
razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění