

Zápis č. 2

Z jednání Zastupitelstva obce Zlatá Koruna dne 24.02.2011

Přítomno :15 členů ZO

Program :

1. Zahájení

2. Zpráva o práci rady obce

3. Zpráva kontrolního a finančního výboru

3.1. Zpráva kontrolního výboru

3.2. Zpráva finančního výboru

4. Majetkoprávní záležitosti

4.1. Smlouva o budoucí smlouvě kupní část pozemku KN č.239/4 k.ú.Plešovice

4.2. Záměr prodeje části pozemku KN č.139/3 v k.ú.Zlatá Koruna

5. Žádosti o změnu územního plánu

5.1.Část pozemku KN č.139/3 v k.ú.Zlatá Koruna (cca.1500m²)

5.2.Pozemek KN č.92/35 v k.ú.Zlatá Koruna (520m²)

5.3.Pozemek KN č.243/2 v k.ú.Zlatá Koruna (2091 m²)

5.4.Pozemek KN č.49/9 v k.ú.Rájov (4684m²)

5.5.Pozemek KN č.111/67 v k.ú.Rájov (4979m²)

6. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích

7. Rozpočtová změna č.7/2010

8. Různé

8.1. Žádost o vyjádření k záměru stavby restaurace a penzionu v Rájově

9. Diskuse a závěr

1.Zahájení – volba návrhové komise

Zasedání zastupitelstva zahájil v 18.05 starosta obce dále konstatoval,že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO,takže je jednání usnášení schopné,přečetl navržený a doplněný program.

- program byl schválen 15 hlasy ,nikdo proti,nikdo se nezdržel.

Navrhl ověřovatele zápisu : Ing.Radek Pomije a pan Antonín Haniš

- schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

Návrhová komise:

předseda pan František Daněk,člen Mgr.Jindřich Špinar,členka paní Alena Perníková

- návrhová komise byla schválena 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

Zapisovatelka : paní Růžena Moučková

Dále upozornil přítomné,že zápis z minulého jednání ZO je řádně ověřen,nebyly vzneseny žádné připomínky a zápis je k nahlédnutí na dnešním jednání.

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 13.12.2010

- schváleno 15hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

2.Zpráva o práci rady obce

-Starosta podal informace o práci rady obce od 13.12.2010 do dnešního jednání ZO.

Usnesení ZO č.2/2011-1

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo předloženou zprávu o práci rady obce od 13.12.2010 do dnešního jednání ZO .

– **schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.**

3. Zpráva kontrolního a finančního výboru

3.1. Zpráva kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru Mgr.Svatava Kopečková předložila k projednání zastupitelstvu obce zprávu kontrolního výboru a jednací řád kontrolního výboru (*Příloha č.1*).

Usnesení ZO č.2/2011-2

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo předloženou zprávu kontrolního výboru a jednací řád kontrolního výboru .

– **schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.**

3.2. Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru Ing.Petr Gallistl předložil k projednání zastupitelstvu obce zprávu finančního výboru.

Usnesení ZO č.2/2011-3

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo předloženou zprávu finančního výboru.

– **schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.**

4. Majetkoprávní záležitosti

4.1. Smlouva o budoucí smlouvě kupní část pozemku KN č.239/4 k.ú.Plešovice

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní se Správou železniční dopravní cesty,státní organizace předložila ve věci části pozemku KN č.239/4 v k.ú.Plešovice o předpokládané výměře 22m² ,který bude využit pro realizaci stavby dráhy „Výstavba PZS v km 20,891 ,21,304 a 21,942 tratě Rožnov – Černý Kříž“(světelné zabezpečení drážního přejezdu).Záměr prodeje byl schválen v zastupitelstvu obce dne 13.12.2010 a řádně uveřejněn 22.12.2010 až 6.1.2011.

Usnesení ZO č.2/2011-4

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní na část pozemku KN č.239/4 v k.ú.Plešovice o předpokládané výměře 22m² a ceně 70,-Kč/m² se Správou železniční dopravní cesty,státní organizace a pověřuje starostu k podpisu.

– **schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.**

4.2. Záměr prodeje části pozemku KN č.139/3 v k.ú.Zlatá Koruna

Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje části pozemku KN č.139/3 v k.ú.Zlatá Koruna o předpokládané výměře 1500m² na základě žádosti manželů Finkových, [REDACTED]

██████████, kteří podali žádost o odkoupení této části pozemku se záměrem stavby RD s ubytováním.

Usnesení ZO č.2/2011-5

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku KN č.139/3 v k.ú.Zlatá Koruna o předpokládané výměře 1500m² pro výstavbu rodinného domku s ubytováním.

– schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

5. Žádosti o změnu územního plánu

5.1.Část pozemku KN č.139/3 v k.ú.Zlatá Koruna (cca.1500m²)

Změna z louky,pastviny na stavební pozemek (RD s ubytováním)

Vlastník : Obec Zlatá Koruna žadatel : manželé Finkovi, ██████████

Usnesení ZO č.2/2011-6

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna schvaluje žádost o zahájení prací na změně územního plánu na část pozemku KN č.139/3 v k.ú.Zlatá Koruna (cca.1500m²) s podmínkou finanční úhrady žadatelem této změny.

– schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

5.2.Pozemek KN č.92/35 v k.ú.Zlatá Koruna (520m²)

Změna z veřejné zeleně na stavební pozemek (Stavba RD na stávajících základech garáží).Vlastník a žadatel :Marta Koubová a Karel Šíma, ██████████

Usnesení ZO č.2/2011-7

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna schvaluje žádost o zahájení prací na změně územního plánu na pozemek KN č.92/35 v k.ú.Zlatá Koruna (520m²) s podmínkou finanční úhrady žadatelem této změny.

– schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

5.3.Pozemek KN č.243/2 v k.ú.Zlatá Koruna (2091 m²)

Změna z louky,pastviny na stavební pozemek (RD)

Vlastník a žadatel : Štindlová Gabriela, ██████████ Štindl Pavel, ██████████

Usnesení ZO č.2/2011-8

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna schvaluje žádost o zahájení prací na změně územního plánu na pozemek KN č.243/2 v k.ú.Zlatá Koruna (2091 m²) s podmínkou finanční úhrady žadatelem této změny.

– schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

5.4.Pozemek KN č.49/9 v k.ú.Rájov (4684m²)

Změna z orné půdy na stavební pozemek (2 RD)

Vlastník a žadatel : Jan Fošum, ██████████

Usnesení ZO č.2/2011-9

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna schvaluje žádost o zahájení prací na změně územního plánu na pozemek KN č.49/9 v k.ú.Rájov (4684m²) s podmínkou finanční úhrady žadatelem této změny.

– schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

5.5.Pozemek KN č.111/67 v k.ú.Rájov (4979m²)

Změna z louky,pastviny na tábořiště (vodácké)

Vlastník a žadatel : Müller Hubert

Usnesení ZO č.2/2011-10

Zastupitelstvo obce Zlatá Koruna schvaluje žádost o zahájení prací na změně územního plánu na pozemek KN č.111/67 v k.ú.Rájov (4979m²) s podmínkou finanční úhrady žadatelem této změny a současného projednání realizace účelové komunikace tímto současným pozemkem v rámci plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy k.ú.Rájov.

– schváleno 15 hlasy, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

6. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích

Zastupitelstvo projednalo návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

Usnesení ZO č. 2/2011-11

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č.1/2011 o místních poplatcích (Příloha č.2)

-schváleno 15 hlasy,nikdo proti,nikdo se nezdržel.

7. Rozpočtová změna č.7/2010

Rada obce předložila poslední rozpočtovou změnu roku 2010 zastupitelstvu obce ke schválení.

Usnesení ZO č. 2/2011-12

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.7/2010.(Příloha č.3)

-schváleno 15 hlasy,nikdo proti,nikdo se nezdržel.

8. Různé

8.1. Žádost o vyjádření k záměru stavby restaurace a penzionu v Rájově

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o vyjádření k jeho záměru stavby restaurace a penzionu v Rájově na KN č.14/14 v k.ú.

Usnesení ZO č. 2/2011-13

Zastupitelstvo obce schvaluje následující vyjádření k záměru výstavby restaurace a penzionu do 10 lůžek na pozemkové parcele KN č.14/14 v k.ú.Rájov : „Obec souhlasí s výstavbou restaurace a penzionu do 10 lůžek na pozemkové parcele KN č.14/14 v k.ú.Rájov pouze v případě zajištění jiného komunikačního napojení stavby investorem, než po stávající místní komunikaci vedoucí kolem bytovek“.

-schváleno 15 hlasy,nikdo proti,nikdo se nezdržel.

9. Diskuse a závěr

Diskuse

PhDr.Pavel Král – návrh provozování parkoviště obcí

Starosta – bylo by vhodné zkušební provozování obcí k zajištění skutečného stavu pro budoucí rozhodování o pronájmu další osobou.K tomuto je nutné zajistit odpovědnou pracovní sílu.(např.poptávku formou zpravodaje,apod.)

Ing.Jiří Matoušek – dotaz ke stavbě nové skládky v areálu lomu Plešovice

Odp.stavba byla povolena MěÚ v Č.Krumlově stavební úřad

Dagmar Maňásková – požádala,aby Církev bratrská byla brána jako místní organizace.(pořádání kulturních akcí a zájmové aktivity)

Odp.Pokud se těchto akcí účastní místní zvláště děti a jsou s touto aktivitou spokojení může Církev bratrská počítat se spoluprací Obce.

Závěr

Závěrem poděkoval starosta za účast na dnešním jednání a zasedání ukončil.

Jednání bylo ukončeno ve 20.29 hod

.....
Radek Moučka
místostarosta

.....
Milan Štindl
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:
Ing.Radek Pomije

.....
Antonín Haniš