



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV

Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 13958/2009-Be

Č.j.: MUCK 14113/2009

Vyřizuje: Petra Benčová

Stamp: MĚSTSKÝ ÚŘAD ZLATÁ KORUNA
Date: 5.6.2009
Number: 2711/2009

Český Krumlov, dne 3.6.2009

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petr Kneifl, nar. 22.4.1977, Sídliště Plešivec 363, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1

(dále jen "žadatel") podal dne 2.6.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"rodinný dům vč. napojení na technické sítě a ČOV" ve Zlaté Koruně

na pozemcích parc. č. 170/13, 191/5 v katastrálním území Zlatá Koruna. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

7. července 2009 (úterý) ve 13:00 hodin

se schůzkou pozvaných u vjezdu na pozemek parc.č. 169/9 (naproti domu čp.21 ve Zlaté Koruně).

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, úřední dny: pondělí a středa 7.30 - 11.00 a 12.00 - 17.00, úterý, čtvrtek, pátek 7.30 - 8.30, jindy lze po předchozí telef.dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem - na veřejně přístupném místě u pozemku - na pilíři s el.měrovou skříní, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nevyvěšení informace o záměru a o tom, že byla podána žádost o vydání územního a stavebního rozhodnutí podle § 87 odst. 2 stavebního zákona je podle § 178 odst.1 písm. e) přestupkem proti stavebnímu řádu u fyzických osob a podle § 180 odst. 1 písm.e) správním deliktem u právnických osob s možností sankce do 200 000,- Kč.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

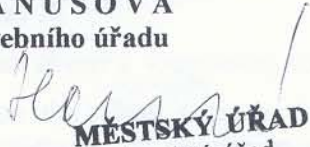
Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dále upozorňujeme žadatele, že do vydání správního rozhodnutí ve věci je nutné zaplatit správní poplatek ve výši 1000,- Kč. Poplatek je stanoven položkou 18 písm.a) Sazebníku správních poplatků, který tvoří přílohu k zákonu ČNR č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích. Tuto částku uhradte na podatelně podepsaného správního orgánu.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV

Obdrží:

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)
 1. Petr Kneifl, Sídliště Plešivec 363, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1
 2. Obec Zlatá Koruna, Zlatá Koruna 41, 381 01 Český Krumlov

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)
 - Hana Bartošová, Na Výsluní 281, 382 03 Křemže
 - Drahoslava Čížková, Zlatá Koruna 114, 381 01 Český Krumlov
 - Antonín Decarli, Zlatá Koruna 36, 381 01 Český Krumlov 1
 - Marie Decarliová, Zlatá Koruna 36, 381 01 Český Krumlov 1
 - Václav Draxler, Zlatá Koruna 4, 381 01 Český Krumlov 1
 - Mgr. Marta Kučerová, Zlatá Koruna 23, 381 01 Český Krumlov 1
 - Otto Lahodný, Zlatá Koruna 11, 381 01 Český Krumlov 1
 - Jana Langhammerová, Blanická 164, 350 02 Cheb-Háje
 - Jiří Lepší, Zlatá Koruna 7, 381 01 Český Krumlov 1
 - Zdeňka Slámová, Zlatá Koruna 12, 381 01 Český Krumlov 1
 - Jana Štabrňáková, Loučeň 10, 382 03 Křemže
 - Hana Marková, J. Bendy 1312/18, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
 - Vladimíra Achatzová, V. Talicha 844/19, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
 - Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o. závod Český Krumlov, Domoradice 127, Český Krumlov
 - VaK JČ, a.s. provozní středisko Český Krumlov, Chvalšinská 236, 381 01 Český Krumlov

Na vědomí:

3. Městský úřad Český Krumlov odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

4. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa Chráněné krajinné oblasti Blanský les, Vyšný 59, 381 01 Český Krumlov I

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Zlatá Koruna a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 8. 06. 2009

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení



Toto oznámení musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne 8. 06. 2009

razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění

