



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV

Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp.zn.: S-MUCK 1244/09-Be
Vyřizuje: Petra Benčová

OBČIČNÍ ÚŘAD ZLATÁ KORUNA	13.5.09	čís. dopis
Datelo dne: 215/2009		Zpracovatel
Příloh:		Pril. z. n.
Čís. l.: 215/2009		

Český Krumlov, dne 11.5.2009

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Tomáš Nejedlý, nar. 31.1.1978, Na Skalce 539, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

(dále jen "žadatel") podal dne 29.4.2009 žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby:

"rodinný dům o 1 b.j. vč. septiku s filtrem, vrtané studny s vodovodem, příjezdové komunikace, bazénu, tenisového hřiště a oplocení"
ve Zlaté Koruně

na pozemku parc. č. 233/25 v katastrálním území Zlatá Koruna. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Navržená změna se týká umístění tenisového hřiště – v JZ části pozemku.

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

15. června 2009 (pondělí) v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu (4.patro).

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, úřední dny: pondělí a středa 7.30 - 11.00 a 12.00 - 17.00, úterý, čtvrtek, pátek 7.30 - 8.30, jindy lze po předchozí telef.dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařizováno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nevyvěšení informace o záměru a o tom, že byla podána žádost o vydání územního a stavebního rozhodnutí podle § 87 odst. 2 stavebního zákona je podle § 178 odst.1 písm. e) přestupkem proti stavebnímu řádu u fyzických osob a podle § 180 odst. 1 písm.e) správním deliktem u právnických osob s možností sankce do 200 000,- Kč.

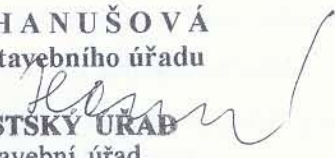
Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV

Obdrží:

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)

1. Tomáš Nejedlý, Na Skalce 539, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
2. Obec Zlatá Koruna, Zlatá Koruna 41, 381 01 Český Krumlov

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

- Ing. Pavel Štindl, Zlatá Koruna 71, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí:

4. Městský úřad Český Krumlov odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov
5. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa Chráněné krajinné oblasti Blanský les, Vyšný 59, 381 01 Český Krumlov 1
6. Ing. Karel Jandourek, Latrán 83, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Zlatá Koruna a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne **15. 05. 2009**
razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení



Toto oznámení musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne **15. 05. 2009**
razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění

