

## Zápis č.12

Z jednání Zastupitelstva obce Zlatá Koruna dne 18.12.2008

Přítomno : 14 členů ZO  
Omluveno : 1 členové ZO

### Program :

#### 1. Zahájení

#### 2. Zpráva o práci rady obce a výborů obce

- 2.1. Zpráva o práci rady obce
- 2.2. Zpráva o práci finančního výboru
- 2.3. Zpráva o práci kontrolního výboru

#### 3. Majetkoprávní záležitosti

- 3.1. Prodeje částí pozemku KN č.164/2 v k.ú.Zlatá Koruna
- 3.2. Prodej pozemku KN č.158/1 a části KN č.156/2 v k.ú.Zlatá Koruna
- 3.3. Prodej části pozemku KN č.111/96 v k.ú.Rájov
- 3.4. Prodej části pozemku KN č.143/4 v k.ú.Rájov
- 3.5. Pronájem prostorů pro mateřskou školu na rok 2009
- 3.6. Pronájem nebytových prostor pro obřadní síň na rok 2009

#### 4. Různé

- 4.1.Zřízení JSDHO Zlatá Koruna – Rájov

#### 5. Schvalovací proces

- 5.1. OZV č.2/2008 „o stanovení podmínek pro pořádání,průběh a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků,včetně tanečních zábav a diskoték,a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.“
- 5.2. OZV č.3/2008 „Požární řád obce Zlatá Koruna“
- 5.3. OZV č.4/2008 „o systému shromažďování,sběru,přepravy,třídění,využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikající na území obce Zlatá Koruna“
- 5.4. Plán financování a realizace obnovy vodovodu na období 2009-2018
- 5.5. Plán financování a realizace obnovy kanalizace na období 2009-2018
- 5.6. Územní studie – umístění RD na parcele KN č.233/25 v k.ú.Zlatá Koruna.

#### 6. Rozpočtová změna a opatření č.5/2008

#### 7. Vodné a stočné pro rok 2009

- 7.1. Vodné pro rok 2009
- 7.2. Stočné pro rok 2009

#### 8. Rozpočet obce na rok 2009

#### 9. Rozpočtový výhled obce na období 2010-2011

#### 10. Diskuse a závěr

### 1.Zahájení – volba návrhové komise

Zasedání zastupitelstva zahájil v 18.05 starosta obce dále konstatoval,že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO,takže je jednání usnášení schopné,přečetl navržený a doplněný program.

- **program byl schválen 14 hlasy ,nikdo proti,**

*18.15 odchází ze zdravotních důvodů zastupitel Jiří Bauer*

Navrhl ověřovatele zápisu : František Daněk , Anna Šustrová

- **schváleno 13 hlasy, nikdo proti.**

Návrhová komise:

předseda Růžena Moučková,členka Zuzana Sojková,člen Petr Hladík

**- návrhová komise byla schválena 13 hlasy, nikdo proti.**

Zapisovatel : Jiří Valvoda

Dále upozornil přítomné, že zápis z minulého jednání ZO je řádně ověřen, nebyly vzneseny žádné připomínky a zápis je k nahlédnutí na dnešním jednání.

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 2.10.2008

**- schváleno 13 hlasy, nikdo proti.**

## **2. Zpráva o práci rady obce a výborů obce**

### **2.1. Zpráva o práci rady obce**

Starosta podal informace o práci rady obce od 2.10.2008 do dnešního jednání ZO.

#### **Usnesení ZO č.12/2008-1**

Zastupitelstvo obce bere předloženou zprávu o práci rady obce od 2.10.2008 do dnešního jednání ZO na vědomí.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

### **2.2. Zpráva o práci finančního výboru**

Zprávu z činnosti finančního výboru přednesla na 12. zasedání ZO paní Zuzana Sojková – předseda finančního výboru.

#### **Usnesení ZO č.12/2008-2**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zprávu z činnosti finančního výboru

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

### **2.3. Zpráva o práci kontrolního výboru**

Zprávu z činnosti kontrolního výboru přednesl na 12. zasedání ZO pan Jiří Valvoda – předseda kontrolního výboru.

#### **Usnesení ZO č.12/2008-3**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zprávu z činnosti kontrolního výboru a schvaluje doplatit v roce 2009 částku 321,-Kč pro SK Fotbal Zlatá Koruna, dle zjištění kontrolního výboru ze dne 9.12.2008

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

## **3. Majetkoprávní záležitosti**

### **3.1. Prodeje částí pozemku KN č.164/2 v k.ú.Zlatá Koruna**

RO předložila na základě žádosti Pavla Matouška bytem Zlatá Koruna č.p.104,Vladimíry Hájkové bytem Zlatá Koruna č.p.105,Jiřího Valkonyho bytem Zlatá Koruna č.p.106,Ivana Kneisla bytem Zlatá Koruna 107 , Františka Kaila vlastníka č.p.108 Zlatá Koruna a Jana Máry vlastníka č.p.109 a schválených záměrů prodeje ke schválení ZO prodej části pozemkové parcely KN č.164/2 v k.ú.Zlatá Koruna.Prodej proběhne dle vyhotoveného GP, který zajistili žadatelé .Jedná se o zahrádky k řadovkám v horní části Zlaté Koruny.Cena pozemků je navržena ve výši 20Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení ZO č.12/2008-4**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodeje částí pozemku KN č.164/2 v k.ú.Zlatá Koruna. Specifikace dle GO 283-452/2008 vyhotovený 1.geodetickou kanceláří s.r.o.,Chvalšinská 236,381 01 Český Krumlov.Pro Pavla Matouška bytem Zlatá Koruna č.p.104 KN č.164/94 o výměře 306m<sup>2</sup>,Vladimíru Hájkovou bytem Zlatá Koruna č.p.105 KN č.164/93 o výměře 243m<sup>2</sup>,Jiřího Valkonyho bytem Zlatá Koruna č.p.106 KN č.238m<sup>2</sup>,Ivana Kneisla bytem Zlatá Koruna 107 KN č.164/91 o výměře 245m<sup>2</sup> , Františka Kaila vlastníka č.p.108 Zlatá Koruna KN č.164/90 o výměře 260m<sup>2</sup> a Jana Máru vlastníka č.p.109 KN č.164/95 o výměře 543m<sup>2</sup>.Cena pozemků je 20Kč/m<sup>2</sup>.Části pozemků, kterými prochází veřejná kanalizace bude řešena kupní smlouvou s věcným břemenem.Jsou to KN č.164/95 a 164/90 v k.ú.Zlatá Koruna. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu předmětných kupních smluv.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

3.2. Prodej pozemku KN č.158/1 a části KN č.156/2 v k.ú.Zlatá Koruna RO předložila na základě žádosti Zdeňka Cábby bytem Zlatá Koruna č.p.75 a schváleného záměru ke schválení ZO prodej pozemku KN č.158/1 a část pozemku KN č.156/2 v k.ú.Zlatá Koruna dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků a vyznačení věcného břemene č.281-360/2008 vyhotoveným Gefos a.s.,L.B.Schneidera 3,České Budějovice. Cena pozemků je navržena ve výši 20Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení ZO č.12/2008-5**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku KN č.158/1 o celkové výměře 348m<sup>2</sup> a část pozemku KN č.156/2 o celkové výměře 86m<sup>2</sup> v k.ú.Zlatá Koruna dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků a vyznačení věcného břemene č.281-360/2008 vyhotoveným Gefos a.s.,L.B.Schneidera 3,České Budějovice s cenou 20Kč/m<sup>2</sup> pro Zdeňka Cábby bytem Zlatá Koruna č.p.75.Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu předmětné kupní smlouvy.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

3.3. Prodej části pozemku KN č.111/96 v k.ú.Rájov

RO předložila na základě žádosti Josefa Žákovského bytem Rájov č.p.41 a schváleného záměru prodeje ke schválení ZO prodej části pozemku KN č.111/96 v k.ú.Rájov o celkové výměře 198m<sup>2</sup> dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č.206/352/2008 vyhotoveným 1.Geodetická kancelář s.r.o.,Chvalšinská 236,Český Krumlov.Cena části pozemku je navržena ve výši 50Kč/m<sup>2</sup>.Prodej bude uzavřen na základě kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva předkupního.

**Usnesení ZO č.12/2008-6**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku KN č.111/96 o celkové výměře 198m<sup>2</sup> v k.ú.Rájov dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č.206/352/2008 vyhotoveným 1.Geodetická kancelář s.r.o.,Chvalšinská 236,Český Krumlov, s cenou 50Kč/m<sup>2</sup> pro Josefa Žákovského bytem Rájov č.p.41. Prodej bude uzavřen na základě kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva předkupního, která je přílohou tohoto usnesení. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu předmětné kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva předkupního.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

3.4. Prodej části pozemku KN č.143/4 v k.ú.Rájov

RO předložila na základě žádosti Vladimíra Štindla a Markéty Štindlové oba bytem Rájov č.p.32 a schváleného záměru prodeje ke schválení ZO prodej části pozemku KN č.143/4

o celkové výměře 456m<sup>2</sup> v k.ú.Rájov dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č.207/359/2008 vyhotoveným Gefos a.s.,L.B.Schneidera 3,České Budějovice, s celkovou cenou 6.450,-Kč.

#### **Usnesení ZO č.12/2008-7**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku KN č.143/4 o celkové výměře 456m<sup>2</sup> v k.ú.Rájov dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č.207/359/2008 vyhotoveným Gefos a.s.,L.B.Schneidera 3,České Budějovice, s celkovou cenou 6.450,-Kč pro Vladimíra Štindla a Markétu Štindlovou bytem Rájov č.p.32.Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu předmětné kupní smlouvy.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

#### **3.5. Pronájem prostorů pro mateřskou školu na rok 2009**

Pro pronájem prostorů pro mateřskou školu je každoročně uzavírána nájemní smlouva s Národním památkovým ústavem.Nájem pro rok 2009 je ve výši 51.086,-Kč.Cena je navýšena oproti roku 2008 o meziroční inflaci dle ČSÚ.

#### **Usnesení ZO č.12/2008-8**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na pronájem prostorů pro mateřskou školu na rok 2009 ZK-03/2009 s Národním památkovým ústavem s nájemným 51.086,-Kč a pověřuje starostu k podpisu.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

#### **3.6. Pronájem nebytových prostor pro obřadní síň na rok 2009**

Pro pronájem nebytových prostor pro obřadní síň je každoročně uzavírána nájemní smlouva s Národním památkovým ústavem.Nájem pro rok 2009 je ve výši 14.510,-Kč. Cena je navýšena oproti roku 2008 o meziroční inflaci dle ČSÚ.

#### **Usnesení ZO č.12/2008-9**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor pro obřadní síň na rok 2009 ZK-04/2009 s Národním památkovým ústavem s nájemným 14.510,-Kč a pověřuje starostu k podpisu.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

## **4. Různé**

### **4.1.Zřízení JSDHO Zlatá Koruna – Rájov**

Zastupitelstvo obce projednalo zřízení jednotky sboru dobrovolných hasičů Zlatá Koruna - Rájov

#### **Usnesení ZO č.12/2008-10**

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení JSDHO Zlatá Koruna – Rájov.(viz příloha č.1) a pověřuje radu obce zajištěním Stejnopisu jmenovacího dekretu velitele

jednotky, seznamem členů jednotky, dokumentací o odborné způsobilosti členů a dokladu o zdravotní způsobilosti členů pro výkon v jednotce.

**-schváleno 13 hlasy, 0 proti, nikdo se nezdržel**

## **5. Schvalovací proces**

5.1. OZV č.2/2008 „o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték, a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.“

Zastupitelstvo obce projednalo návrh obecně závazné vyhlášky č.2/2008 „o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték, a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.“

### **Usnesení ZO č.12/2008-11**

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č.2/2008 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték, a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku. (viz. příloha č.2)

**-schváleno 13 hlasy, 0 proti, nikdo se nezdržel**

5.2. OZV č.3/2008 „Požární řád obce Zlatá Koruna“

Zastupitelstvo obce projednalo návrh obecně závazné vyhlášky č.3/2008 „Požární řád obce Zlatá Koruna“

### **Usnesení ZO č.12/2008-12**

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č.3/2008 „Požární řád obce Zlatá Koruna“ (viz. příloha č.3).

**-schváleno 13 hlasy, 0 proti, nikdo se nezdržel**

5.3. OZV č.4/2008

„o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Zlatá Koruna“

Zastupitelstvo obce projednalo návrh obecně závazné vyhlášky č.4/2008

„o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Zlatá Koruna.“

### **Usnesení ZO č.12/2008-13**

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č. 4/2008

„o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Zlatá Koruna. (viz. příloha č.4)

**-schváleno 13 hlasy, 0 proti, nikdo se nezdržel**

**5.4. Plán financování a realizace obnovy vodovodu na období 2009-2018**  
Zastupitelstvo obce projednalo návrh plánu financování a realizace obnovy vodovodu na období 2009-2018

**Usnesení ZO č.12/2008-14**

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování a realizace obnovy vodovodu na období 2009-2018.

**-schváleno 13hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

**5.5. Plán financování a realizace obnovy kanalizace na období 2009-2018**  
Zastupitelstvo obce projednalo návrh plánu financování a realizace obnovy kanalizace na období 2009-2018.

**Usnesení ZO č.12/2008-15**

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování a realizace obnovy kanalizace na období 2009-2018.

**-schváleno 13hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

**5.6. Územní studie – umístění RD na parcele KN č.233/25 v k.ú.Zlatá Koruna**

Zastupitelstvo obce projednalo Územní studii řešící záměr vlastníka pozemku p.č.233/25 v k.ú.Zlatá Koruna (Václav a Marie Nejedlovi,Zlatá Koruna č.p.26) vystavět na tomto pozemku jeden rodinný dům.Z tohoto důvodu byl tento pozemek zahrnutý do řešení změny č.2 územního plánu obce Zlatá Koruna,schválené v roce 2008 zastupitelstvem obce Zlatá Koruna.Tato studie je doplněna o souhlasné stanovisko Správy chráněné krajinné oblasti Blanský les č.j.1768/bl/08 ze dne 10.11.2008.

**Usnesení ZO č.12/2008-16**

Zastupitelstvo obce schvaluje územní studii-umístění RD na parcele KN č.233/25 v k.ú. Zlatá Koruna archiv.č.15-2008 vypracovanou vedoucím projektu ing.arch.Danou Pavelkovou-ČKA 01 633 s podmínkou,že bude do zahájení stavebního řízení uzavřena mezi Obcí Zlatá Koruna a vlastníkem parcely KN č.233/25 v k.ú.Zlatá Koruna smlouva o smlouvě darovací, která je nedílnou přílohou tohoto usnesení (viz.příloha č.5).Zastupitelstvo obce zároveň zmocňuje starostu k podpisu shora uvedené smlouvy.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

**6. Rozpočtová změna a opatření č.5/2008**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtové změny a opatření č.5/2008.

**Usnesení ZO č.12/2008-17**

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtovou změnu a opatření č.5/2008.(viz.příloha č.6)

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

## **7. Vodné a stočné pro rok 2009**

### 7.1. Vodné pro rok 2009

Zastupitelstvo obce projednalo návrh kalkulace ceny vodného na rok 2009.

### **Usnesení ZO č.12/2008-18**

Zastupitelstvo obce schvaluje kalkulaci ceny vodného na rok 2009 s cenou vody 27,72,- Kč bez DPH.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

### 7.2. Stočné pro rok 2009

Zastupitelstvo obce projednalo návrh ceny stočného na rok 2009.

### **Usnesení ZO č.12/2008-19**

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného pro rok 2009 ve výši 10.00,- Kč vč.DPH pro uživatele veřejné kanalizace, která je ukončena čistírnou odpadních vod za stejných podmínek jako u ceny stočného v roce 2008.

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

## **8. Rozpočet obce na rok 2009**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu 2009, který byl řádně uveřejněn na úřední desce Obce a na úřední desce Obce s dálkovým přístupem.

### **Usnesení ZO č.12/2008-20**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2009.(viz.příloha č.7)

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

## **9. Rozpočtový výhled obce na období 2010-2011**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtového výhledu obce na období 2010-2011.

### **Usnesení ZO č.12/2008-21**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled obce na období 2010 – 2011.

<b>PŘÍJMY (tis.Kč)</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Daňové příjmy	6 300	6300
Nedaňové příjmy	1 316	1 316
Dotace	43	43
Účelová dotace	13 150	-
<b>CELKEM</b>	<b>20 809</b>	<b>7 659</b>
Financování	1 749	-

**22 558**

<b>VÝDAJE (v tis.Kč)</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Běžné výdaje	5 800	5 950
Kapitálové výdaje(obec)	3 338	1 439
- „ - (účelová dotace)	13 150	-
Splátka úvěru	270	270
<b>CELKEM</b>	<b>22 558</b>	<b>7 659</b>

**-schváleno 13 hlasy,0 proti,nikdo se nezdržel**

## 10. Diskuse a závěr

### Diskuse –

*Ladislav Krch – dotaz k rozšíření krajnice od chodníku ze Srnína k vlakovému nádraží  
Marta Kučerová – nahlášení poruchy veřejného osvětlení na Kotrbízu.*

### Závěr

Závěrem poděkoval starosta za účast na dnešním jednání a zasedání ukončil.

Jednání bylo ukončeno ve 21.00 hod

.....  
Růžena Moučková  
místostarostka

.....  
Milan Štindl  
starosta obce

Ověřovatelé zápisu: .....  
František Daněk

.....  
Anna Šustrová