

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zlatá Koruna (IČO 00246212)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Zlatá Koruna

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Zlatá Koruna	00246212	Zlatá Koruna 55	38202 Zlatá Koruna	právnícká	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Zlatá Koruna	00246212	Zlatá Koruna 55	38202 Zlatá Koruna	právnícká	Ano

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Zlatá Koruna	00246212	Zlatá Koruna 55	38202 Zlatá Koruna	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zlatá Koruna (IČO 00246212)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Zlatá Koruna

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
3103-736155-00246212-1/1-00246212	Zlatá Koruna, PŘ od vrtu ZK-1, ZK-2 do VDJ 50m3
3103-736155-00246212-2/1-00246212	ÚV - Kokotín pro obec Zlatá Koruna s technologií pro úpravu vody
3103-736155-00246212-2/2-00246212	Zlatá Koruna, vrt ZK-1-odkyselení s technologií pro úpravu vody
3103-793027-00246212-3/1-00246212	Stoková síť Plešovice
3103-793035-00246212-1/1-00246212	Rájov - RVS
3103-793035-00246212-3/1-00246212	Stoková síť Rájov - ČOV
3103-793035-00246212-3/2-00246212	Stoková síť Rájov - volná výust'
3103-793035-00246212-4/1-00246212	ČOV Rájov
3103-793043-00246212-1/1-00246212	Zlatá Koruna, Plešovice - RVS
3103-793043-00246212-3/1-00246212	Stoková síť Zlatá Koruna - horní část
3103-793043-00246212-3/2-00246212	Stoková síť Zlatá Koruna - dolní část
3103-793043-00246212-4/1-00246212	ČOV Zlatá Koruna - horní část
3103-793043-00246212-4/2-00246212	ČOV Zlatá Koruna - dolní část

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,491000	0,761000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,400000	0,200000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	43,620000	66,030000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zlatá Koruna (IČO 00246212)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Zlatá Koruna

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1. Materiál		mil.Kč	0,289991	0,445000	-0,155009	0,043311	0,020000	0,023311
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,043396	0,080000	-0,036604			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,202000	0,300000	-0,098000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,002000	0,015000	-0,013000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,042595	0,050000	-0,007405	0,043311	0,020000	0,023311
2. Energie		mil.Kč	0,060305	0,200000	-0,139695	0,274023	0,252000	0,022023
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,060305	0,200000	-0,139695	0,274023	0,250000	0,024023
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,002000	-0,002000
3. Osobní náklady		mil.Kč	0,348546	0,338000	0,010546	0,348546	1,112000	-0,763454
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,260498	0,252000	0,008498	0,260498	0,252000	0,008498
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,088048	0,086000	0,002048	0,088048	0,860000	-0,771952
4. Ostatní přímé náklady		mil.Kč	0,682485	1,851000	-1,168515	0,790003	0,332000	0,458003
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,634656	0,800000	-0,165344	0,702946	0,332000	0,370946
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	1,051000	-1,051000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,047829	0,000000	0,047829	0,087057	0,000000	0,087057
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
5. Jiné provozní náklady		mil.Kč	0,102349	0,100000	0,002349	0,098543	0,030000	0,068543
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,102349	0,100000	0,002349	0,098543	0,030000	0,068543
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
6. Finanční náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7. Ostatní výnosy		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8. Výrobní režie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
9. Správní režie		mil.Kč	0,050000	0,050000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,030000	0,030000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
10. Úplné vlastní náklady		mil.Kč	1,533676	2,984000	-1,450324	1,554426	1,746000	-0,191574
A	Počet pracovníků	osob	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00
B Voda pitná fakturovaná		mil.m3	0,030009	0,040000	-0,009991			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,021568	0,030000	-0,008432			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,016265	0,030000	-0,013735
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,014985	0,020000	-0,005015
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
G Voda odpadní čištěná		mil.m3				0,025577	0,020000	0,005577
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,008611	0,015000	-0,006389			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zlatá Koruna (IČO 00246212)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Zlatá Koruna

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	51,10	74,60	95,56	58,20
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	-0,702424	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	-0,702424	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil.Kč	0,831252	2,984000	1,554426	1,746000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	1,407419	0,000000	-0,607803	0,000000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	169,31	0,00	-39,10	0,00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	1,407419	0,000000	-0,607803	0,000000
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2,238671	2,984000	0,946623	1,746000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,030009	0,040000	0,016265	0,030000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	74,60	74,60	58,20	58,20
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	83,55	83,55	65,18	65,18
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	51,11	74,60	99,14	72,50
X	Vyrovňovací položka pro rok 2027	mil.Kč	-0,792377		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,615042		0,789177	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zlatá Koruna (IČO 00246212)
Zlatá Koruna

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem	Tvorba		Voda pitná	Voda odpadní
	Čerpání		10,883076	1,660708
			9,672630	6,715149
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000
	Čerpání		0,000000	0,083960

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zlatá Koruna (IČO 00246212)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Zlatá Koruna

Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	43,620000	43,620000	55,970000	66,030000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,213738	0,213738	0,274253	0,323547
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	43,620000	43,620000	55,970000	66,030000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,401304	0,401304	0,514924	0,607476
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,615042	0,615042	0,789177	0,931023
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,615042	0,615042	0,789177	0,931023
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,615042	0,000000	0,789177	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zlatá Koruna (IČO 00246212)

Jednotné odběratelské porovnání ceny Zlatá Koruna

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1. Materiál			
1.1	- surová voda podzemní +	Nutno komentovat	
1.2	- pitná voda převzatá+od	Nutno komentovat	
1.3	- chemikálie	Nutno komentovat	
1.4	- ostatní materiál	Nutno komentovat	Nutno komentovat
2. Energie			
2.1	- elektrická energie	Nutno komentovat	Nutno komentovat
2.2	- ostatní energie		Nutno komentovat
3. Osobní náklady			
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		Nutno komentovat
4. Ostatní přímé náklady			
4.1	- odpisy infrastrukturní	Nutno komentovat	Nutno komentovat
4.2	- opravy infrastrukturní	Nutno komentovat	
4.3	- opravy infrastrukturní	Nutno komentovat	Nutno komentovat
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5. Jiné provozní náklady			
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla		Nutno komentovat
5.3	- ostatní provozní nákla		
6. Finanční náklady			
7. Ostatní výnosy			
8. Výrobní režie			
9. Správní režie			
9.1 - z ř. 9 osobní náklady			
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	Nutno komentovat	
C	- z toho domácnosti	Nutno komentovat	
D	Voda odpadní odváděná fa		Nutno komentovat
E	- z toho domácnosti		Nutno komentovat
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		Nutno komentovat
H	Pitná nebo odpadní voda	Nutno komentovat	
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovňovací položky		
12.1	Vyrovňovací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovňovací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovňovací položka pro		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk		

Vypracoval: Eva Benešová
Kontroloval: Milan Štindl
Telefon: 380743119
Verze dat 3.25.1.3
Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

Datum: 27.4.2026
Schválil: Milan Štindl
E-mail: ou@zlatakoruna.cz
Vytvořeno: 27.04.2026 14:02

|

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zlatá Koruna (IČO 00246212)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Zlatá Koruna

Chyby ve formuláři

Nebyly nalezeny žádné chyby

Vypracoval: Eva Benešová
Kontroloval: Milan Štindl
Telefon: 380743119
Verze dat 3.25.1.3
Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

Datum: 27.4.2026
Schválil: Milan Štindl
E-mail: ou@zlatakoruna.cz
Vytvořeno: 27.04.2026 14:03